

## 指定管理者制度の運用見直しについて

平成30（2018）年7月6日  
経営管理部行政改革推進室

### 1 指定管理者制度の現状及び課題

- ・民間事業者が有するノウハウの活用や住民サービスの向上等を図るため、43施設で指定管理者制度を導入
- ・指定管理者を公募した30件のうち26件で応募団体が1団体にとどまっており、優れた経営ノウハウを有する民間企業の応募促進を図ることが必要

#### 〇とちぎ行革プラン2016（取組項目No. 9\_指定管理者制度の効果的な運用等）

指定管理者の公募に際し、優れた経営ノウハウを有する民間企業の応募が促進されるよう、制度運用の見直しを行います。

### 2 見直しの視点

- ① 事業者の応募意欲の向上
- ② 施設の管理運営に当たってのモチベーション確保

### 3 主な見直し結果

#### ① 委託料（経費総額－利用料金収入見込額）の算定方法

- ・指定管理者の創意工夫が発揮されやすくなるよう、以下のとおり算定方法を変更

ア 利用料金収入見込額：利用料金の増収分の2分の1を委託料上限額に還元

現行	見直し後
直近3か年の平均値	$(\text{前回算定額} + \text{直近3か年平均値}) \div 2$

イ 維持管理費：管理運営実績によらず、客観的な指標により必要経費を算定

現行	見直し後
直近3か年の平均値	前回算定額 × 物価変動率

#### ② 指定管理者の選定に係る評価基準

- ・提案の独創性、社会性（環境配慮・地域貢献等）及び類似施設の管理運営実績を評価基準へ追加

#### ③ その他

- ・民間事業者による提案・運営の自由度が高まるよう、公募要領及び仕様書の記載内容を工夫

【参考】指定管理者制度導入施設一覧

H30（2018）年4月1日現在

No.	施設名称	指定管理者	指定管理期間	前回 応募数
1	栃木県総合文化センター	公益財団法人とちぎ未来づくり財団	H26. 4. 1 ~ H36. 3. 31	1
2	栃木県防災館	北関東総合警備保障株式会社	H29. 4. 1 ~ H34. 3. 31	1
③	とちぎ男女共同参画センター	公益財団法人とちぎ男女共同参画財団	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
4	とちぎ青少年センター	一般財団法人栃木県青年会館	H29. 4. 1 ~ H34. 3. 31	1
⑤	栃木県立日光自然博物館	株式会社日光自然博物館	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
⑥	奥日光地区駐車場			
⑦	栃木県中禅寺湖畔国際避暑地記念施設	株式会社日光自然博物館	H28. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
8	栃木県県民の森	たかはらの森管理グループ	H28. 4. 1 ~ H33. 3. 31	1
⑨	とちぎ健康づくりセンター	社会福祉法人とちぎ健康福祉協会	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
⑩	とちぎ生きがいづくりセンター			
⑪	とちぎ福祉プラザ	社会福祉法人栃木県社会福祉協議会	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
12	栃木県障害者保養センター那珂川苑	社会福祉法人とちぎ健康福祉協会	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
⑬	栃木県子ども総合科学館	公益財団法人とちぎ未来づくり財団	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
14	栃木県産業会館	一般社団法人栃木県産業会館	H27. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
⑮	栃木県立宇都宮産業展示館	大高商事グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	2
⑯	とちぎ花センター	公益財団法人栃木県農業振興公社	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
17	栃木県なかがわ水遊園	公益財団法人栃木県農業振興公社	H26. 4. 1 ~ H36. 3. 31	1
⑰	栃木県土上平放牧場	酪農とちぎ農業協同組合	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
19	とちぎ明治の森記念館	那須塩原市	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
20	栃木県総合運動公園	公益財団法人栃木県民公園福祉協会	H27. 4. 1 ~ H32. 3. 31	非公募
⑳	栃木県井頭公園	井頭公園指定管理グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉑	栃木県鬼怒グリーンパーク	渡辺建設株式会社	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉒	栃木県中央公園	栃木県中央公園指定管理グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉓	栃木県那須野が原公園	那須野が原公園指定管理グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	2
㉔	栃木県みかも山公園	みかも山公園指定管理グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
26	栃木県日光田母沢御用邸記念公園	公益財団法人栃木県民公園福祉協会	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
㉖	栃木県日光だいや川公園	日光だいや川公園指定管理グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉗	栃木県とちぎわんぱく公園	とちぎわんぱく公園指定管理グループ	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
29	県営住宅（佐野地区）	とちぎ県南不動産業協同組合	H27. 4. 1 ~ H32. 3. 31	1
30	県営住宅（足利地区）			
31	県営住宅（大田原地区）	県営住宅管理業務受託共同企業体	H30. 4. 1 ~ H33. 3. 31	1
32	県営住宅（矢板地区）			
㉘	栃木県民ゴルフ場	グレイズ・インターナショナル(株)	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉙	栃木県立とちぎ海浜自然の家	公益財団法人とちぎ未来づくり財団	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉚	栃木県立なす高原自然の家	公益財団法人とちぎ未来づくり財団	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	2
36	栃木県体育館	公益財団法人栃木県体育協会	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉛	栃木県立日光霧降アイスアリーナ	一般財団法人日光市公共施設振興公社	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
㉜	栃木県グリーンスタジアム	北関東総合警備保障株式会社	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
39	栃木県立県南体育館	小山市	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
40	栃木県立県北体育館	大田原市	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
41	栃木県立温水プール館	小山市	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	非公募
42	栃木県体育館分館	環境整備株式会社	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	1
43	栃木県交通安全教育センター	一般財団法人栃木県交通安全協会	H26. 4. 1 ~ H31. 3. 31	2

※数字を○で囲んだ23施設は、平成30（2018）年度に指定管理者の公募手続を行う施設