
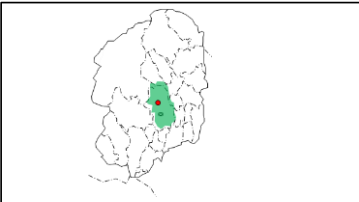


施設情報												
施設名称		宇都宮細谷住宅			財産管理者		住宅課					
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅										
設置根拠	法令	公営住宅法										
	条例	-										
所在地		栃木県宇都宮市細谷町642-1の外										
電話番号		028-623-2486										
FAX番号		028-623-2489										
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp										
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php										
土地情報	土地面積	27,255 m2		外観写真				位置				
		県有地	27,255 m2									
		県有地以外										
	都市計画区域	都市計画区域										
用途地域等	第1種低層住居専用地域											
建物情報	棟数	38 棟										
	延床面積(合計)	14,639 m2										
	建築面積(合計)	5,352 m2										
施設利用状況	職員数	-			入居機関		-		-			
	年間利用客数	-					-		-			
	生徒数	-					-		-			
	入居戸数	196 戸					-		-			
	全戸数	224 戸					-		-			
	空きスペース	-					-		-			
							上記以外の有無		無			
管理	運営形態	管理委託契約			運営		主な利用者		入居者			
	指定管理者	-					開館時間		-			
	期間(自)	-					休館日		-			
	期間(至)	-										
防災	災害対策本部・支部	-			防災		自家発電設備		-			
	避難所指定	-					自然エネルギー発電設備		-			
バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況		
	自動ドア	-	階段	-	多目的トイレ	-	誘導用床材	-				
	廊下等	-	昇降機	-	車椅子用駐車場	-	授乳場所	-				
維持管理情報												
	2022 年度				2021 年度				2020 年度			
	千円		前年比(%)		千円		前年比(%)		千円			
光熱水費	-		-		-		-		-			
使用料	37,237		-		-		-		-			
修繕費	32,234		362.4%		8,893		133.0%		6,689			
工事請負費	-		-		-		-		-			
負担金	-		-		-		-		-			
委託料	2,197		96.1%		2,287		105.4%		2,169			
その他	-		-		-		-		-			
合計	71,668		641.0%		11,181		126.2%		8,858			
特記事項												
-												

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m ²	延床面積 m ²	構造	階数			建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
							地上	地下	PH						
主要棟	2675	県営住宅(1号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		○
	2676	県営住宅(2号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		○
	2677	県営住宅(3号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		○
	2678	県営住宅(4号棟)	県営住宅	139	277	無筋コンクリート造	2			1977/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	2679	県営住宅(5号棟)	県営住宅	139	277	無筋コンクリート造	2			1977/3/25	46	陸屋根	樹脂吹付け		
	2680	県営住宅(6号棟)	県営住宅	139	277	無筋コンクリート造	2			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2681	県営住宅(7号棟)	県営住宅	139	277	無筋コンクリート造	2			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2682	自転車置場(1号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1977/3/25	46	その他	石綿板張り		
	2683	自転車置場(2号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1977/3/25	46	その他	石綿板張り		
	2684	自転車置場(3号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1977/3/25	46	その他	石綿板張り		
	2685	ポンプ室(1号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2686	ポンプ室(2号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2687	ポンプ室(3号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2688	県営住宅(8号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		○
	2689	県営住宅(9号棟)	県営住宅	529	1,556	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		○
	2690	県営住宅(10号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		○
	2691	県営住宅(11号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		○
	2692	県営住宅(12号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		○
	2693	集会室	集会所	56	56	鉄筋コンクリート造	1			1978/3/25	45	その他	モルタル塗り		
	2694	ポンプ室(8号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		
2695	ポンプ室(9号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り			
2696	ポンプ室(10号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り			
2697	ポンプ室(11号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り			
2698	ポンプ室(12号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り			
2699	自転車置場(8号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1978/3/25	45	その他	石綿板張り			
付属棟	2700	自転車置場(9号棟用)	自転車置場	25	25	鉄骨造	1			1978/3/25	45	その他	石綿板張り		
	2701	自転車置場(10号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1978/3/25	45	その他	石綿板張り		
	2702	自転車置場(11号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1978/3/25	45	その他	石綿板張り		
	2703	自転車置場(12号棟用)	自転車置場	17	17	鉄骨造	1			1978/3/25	45	その他	石綿板張り		
	2704	県営住宅(13号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	44	陸屋根	モルタル塗り		○
	2705	県営住宅(14号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	44	陸屋根	モルタル塗り		○
	2706	県営住宅(15号棟)	県営住宅	397	1,167	鉄筋コンクリート造	3			1979/3/25	44	陸屋根	モルタル塗り		○
	2707	ポンプ室(13号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	44	陸屋根	モルタル塗り		
	2708	ポンプ室(14号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	44	陸屋根	モルタル塗り		
	2709	ポンプ室(15号棟用)	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1979/3/25	44	陸屋根	モルタル塗り		
	2710	自転車置場(13号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1979/3/25	44	その他	鉄板(金属板)張り		
	2711	自転車置場(14号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1979/3/25	44	その他	鉄板(金属板)張り		
	2712	自転車置場(15号棟用)	自転車置場	16	16	鉄骨造	1			1979/3/25	44	その他	鉄板(金属板)張り		

