施設カルテ

栃木県 TOCHIGI PREFECTURE

データ年度： 2022 年度

施設情報

施設名称		栃木城内南第二住宅	財産管理者	住宅課
施設概要		公営住宅法に基づき設置した公営住宅		
設置根拠	法令	公営住宅法		
	条例	–		
所在地		栃木県栃木市城内町2丁目33-33		
電話番号		028-623-2486		
FAX番号		028-623-2489		
E-mail		jyutaku@pref.tochigi.lg.jp		
ホームページ等		http://4776.pr.arena.ne.jp/chintai/ken-search.php		

土地情報	土地面積	10,825 m2	
		県有地	
		県有地以外	10,825 m2
	都市計画区域	都市計画区域	
	用途地域等	第1種中高層住居専用地域	
建物情報	棟数	12 棟	
	延床面積（合計）	6,138 m2	
	建築面積（合計）	1,816 m2	

外観写真

位置

施設利用状況	職員数	–	入居機関	–	–
	年間利用客数	–		–	–
	生徒数	–		–	–
	入居戸数	71 戸		–	–
	全戸数	96 戸		–	–
	空きスペース	–		–	–
				上記以外の有無	無

管理	運営形態	管理委託契約	運営	主な利用者	入居者
	指定管理者	–		開館時間	–
	期間（自）	–		休館日	–
	期間（至）	–			
防災	災害対策本部・支部	–	防災	自家発電設備	– – –
	避難所指定	–		自然ｴﾈﾙｷﾞｰ発電設備	– –

バリアフリー	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況	種別	対応状況
	自動ドア	–	階段	–	多目的ﾄｲﾚ	–	誘導用床材	–		
	廊下等	–	昇降機	–	車椅子用駐車場	–	授乳場所	–		

維持管理情報

	2022 年度		2021 年度		2020 年度
	千円	前年比（%）	千円	前年比（%）	千円
光熱水費	–	–	–	–	–
使用料	8,704	98.5%	8,834	100.0%	8,834
修繕費	3,679	96.5%	3,811	133.0%	2,867
工事請負費	–	–	–	–	–
負担金	–	–	–	–	–
委託料	942	96.1%	980	105.4%	930
その他	–	–	–	–	–
合計	**13,324**	**97.8%**	**13,625**	**107.9%**	**12,630**

特記事項

–

建物情報

棟区分	建物物件番号	建物名称	用途	建築面積 m^2	延床面積 m^2	構造	階数			建築年月日	築年数	屋根	外壁	耐震	計画保全
							地上	地下	PH						
主要棟	2976	県営住宅（1号棟）	県営住宅	469	1,853	鉄筋コンクリート造	4			1976/7/31	46	陸屋根	モルタル塗り		○
付属棟	2977	自転車置場	自転車置場	25	25	鉄骨造	1			1976/7/31	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	石綿板張り		
	2978	ポンプ室（1号棟用）	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1976/7/31	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2979	県営住宅（2号棟）	県営住宅	469	1,853	鉄筋コンクリート造	4			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		○
	2980	物置	その他(倉庫)	106	106	鉄骨造	1			1977/3/25	46	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板（金属板）張り		
	2981	ポンプ室（2号棟用）	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1977/3/25	46	陸屋根	モルタル塗り		
	2982	県営住宅（3号棟）	県営住宅	521	2,076	鉄筋コンクリート造	4			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		○
	2983	ポンプ室（3号棟用）	設備棟	5	5	コンクリートブロック造	1			1978/3/25	45	陸屋根	モルタル塗り		
	2984	物置	その他(倉庫)	53	53	鉄骨造	1			1978/3/25	45	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板（金属板）張り		
	2985	物置	その他(倉庫)	53	53	鉄骨造	1			1978/3/25	45	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板（金属板）張り		
	2986	物置	その他(倉庫)	53	53	軽量鉄骨造	1			1979/2/3	44	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板（金属板）張り		
	2987	物置	その他(倉庫)	53	53	軽量鉄骨造	1			1979/2/3	44	亜鉛メッキ鋼板ぶき	鉄板（金属板）張り		

付属棟															