

重要事項説明書

記入年月日	令和4年7月1日
記入者名	杉山 利章
所属・職名	施設長

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「栃木県サービス付き高齢者向け住宅事業登録制度実施要綱」の別記様式第17号の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別記様式第17号の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 事業主体概要

種類	個人/ <u>法人</u>	
	※法人の場合、その種類	有限会社
名称	(ふりがな) ゆうげんがいしゃ きかく 有限会社 えむ企画	
主たる事務所の所在地	〒327-0022 栃木県佐野市高砂町 2800-1	
連絡先	電話番号	0283-23-0660
	FAX 番号	0283-21-5311
	ホームページアドレス	http://www.yufuen.co.jp/
代表者	氏名	松永 安優美
	職名	代表取締役
設立年月日	昭和・ <u>平成</u> 10年 1月 28日	
主な実施事業	※別添1 (別に実施する介護サービス一覧表)	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) とくていしせつ ゆうふうえん 特定施設 悠楓園
----	--------------------------------------

所在地	〒327-0022 栃木県佐野市高砂町 2800-1	
主な利用交通手段	最寄駅	佐野駅
	交通手段と所要時間	①電車利用の場合 ・JR両毛線 佐野駅から徒歩5分 ②自動車利用の場合 ・東北自動車道 佐野インターより約10分
連絡先	電話番号	0283-23-0660
	FAX番号	0283-21-5311
	ホームページアドレス	http://www.yufuen.co.jp/
管理者	氏名	松永 安優美
	職名	代表取締役
建物の竣工日		昭和 平成 11年 9月 1日
有料老人ホーム事業の開始日		昭和 平成 26年 4月 1日

(類型)【表示事項】

1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合)		
2 介護付 (外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合)		
3 住宅型		
4 健康型		
1又は2に 該当する場 合	介護保険事業者番号	0970401949
	指定した自治体名	栃木県
	事業所の指定日	平成26年 4月 1日
	指定の更新日(直近)	令和 2年 4月 1日

3. 建物概要

土地	敷地面積	1,769.50㎡	
	所有関係	① 事業者が自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
		契約期間	1 あり (年 月 日～年 月 日) 2 なし
	契約の自動更新	1 あり 2 なし	
建物	延床面積	全体	2,858.31㎡

		うち、老人ホーム部分	2, 858.31㎡				
	耐火構造	<input checked="" type="radio"/> 1 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ()					
	構造	<input checked="" type="radio"/> 1 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 3 木造 4 その他 ()					
	所有関係	<input checked="" type="radio"/> 1 事業者が自ら所有する建物					
		2 事業者が賃借する建物					
		抵当権の設定	1 あり	2 なし			
		契約期間	1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) 2 なし				
		契約の自動更新	1 あり	2 なし			
居室の状況	居室区分 【表示事項】	<input checked="" type="radio"/> 1 全室個室					
		2 相部屋あり					
		最少	人部屋				
		最大	人部屋				
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分※	
		タイプ1	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	31.29㎡	10	介護居室個室
		タイプ2	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	30.19㎡	5	介護居室個室
		タイプ3	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	46.74㎡	2	介護居室個室
		タイプ4	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	30.06㎡	12	介護居室個室
		タイプ5	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	30.06㎡	4	介護居室個室
		タイプ6	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	39.81㎡	2	介護居室個室
	タイプ7	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	41.43㎡	8	介護居室個室	
	タイプ8	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	37.38㎡	1	介護居室個室	
	タイプ9	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	27.49㎡	1	介護居室個室	
	タイプ10	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	<input checked="" type="radio"/> 有/ <input checked="" type="radio"/> 無	39.81㎡	2	介護居室個室	
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。							
共用施設	共用便所における 便房	2ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	2ヶ所			
			うち車椅子等の対応が可能な便房	ヶ所			
	共用浴室	2ヶ所	個室	ヶ所			
			大浴場	2ヶ所			
共用浴室における	1ヶ所	チェアー浴	1ヶ所				

	介護浴槽		リフト浴	ヶ所
			ストレッチャー浴	ヶ所
			その他 ()	ヶ所
	食堂	① あり 2 なし		
	入居者や家族が利用できる調理	1 あり ② なし		
	エレベーター	① あり (車椅子対応) 2 あり (ストレッチャー対応) 3 あり (上記1・2に該当しない) 4 なし		
消防用設備等	消火器	① あり 2 なし		
	自動火災報知設備	① あり 2 なし		
	火災通報設備	① あり 2 なし		
	スプリンクラー	① あり 2 なし		
	防火管理者	① あり 2 なし		
	防災計画	① あり 2 なし		
緊急通報装置等	居室 ① あり 2 一部あり 3 なし	便所 ① あり 2 一部あり 3 なし	浴室 ① あり 2 一部あり 3 なし	その他) 1 あり 2 一部あり 3 なし
その他				

4. サービスの内容

(全体の方針)

運営に関する方針	本事業所は、特定施設サービス計画に基づき、利用者が当該施設において、その有する能力に応じ自立した日常生活を営むことができるよう、入浴、排泄、食事等の介護その他日常生活の世話、機能訓練及び療養上の世話をを行います。
サービスの提供内容に関する特色	居室はすべて個室ですのでプライバシーが守られ、自由な生活が送れます。 日中は、看護師が常駐しており医療的な対応も可能です。 介護は、それぞれの利用者の日常生活動作を踏まえた直接介護を行うほか、精神的にも安定した日常生活が送れるように季節行事や地域交流のイベント等を計画して利用者に提供しています。

提供するサービスの種類	提供状況及び入居者への提供実績（記入年月日現在）				
入浴、排せつ又は食事の介護	① 自ら実施	2 委託	3 なし		45 人
食事の提供	1 自ら実施	② 委託	3 なし		41 人
洗濯、掃除等の家事の供与	① 自ら実施	2 委託	3 なし		46 人
健康管理の供与	① 自ら実施	2 委託	3 なし		47 人
安否確認又は状況把握サービス	① 自ら実施	2 委託	3 なし		49 人
生活相談サービス	① 自ら実施	2 委託	3 なし		49 人

(介護サービスの内容) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	1 あり	② なし		
	生活機能向上連携加算	1 あり	② なし		
	個別機能訓練加算	1 あり	② なし		
	夜間看護体制加算	① あり	2 なし		
	若年性認知症入居者受入加算	① あり	2 なし		
	医療機関連携加算	① あり	2 なし		
	口腔衛生管理体制加算	1 あり	② なし		
	栄養スクリーニング加算	1 あり	② なし		
	退院・退所時連携加算	① あり	2 なし		
	看取り介護加算	① あり	2 なし		
	認知症専門 ケア加算	(I)	1 あり	② なし	
		(II)	1 あり	② なし	
	サービス提 供体制強化 加算	(I)イ	① あり	2 なし	
		(I)ロ	1 あり	② なし	
		(II)	1 あり	② なし	
		(III)	1 あり	② なし	
	介護職員処 遇改善加算	(I)	① あり	2 なし	
		(II)	1 あり	② なし	
		(III)	1 あり	② なし	
		(IV)	1 あり	② なし	
(V)		1 あり	② なし		
介護職員特 定処遇改善 加算	(I)	1 あり	② なし		
	(II)	① あり	2 なし		
人員配置が手厚い介護サービスの実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) : 1			
	② なし				

(医療連携の内容)

医療支援		① 救急車の手配 ② 入退院の付き添い ③ 通院介助 4 その他 ()	
※複数選択可			
協力医療機関	1	名称	医療法人 聖生会 松永医院
		住所	栃木県栃木市岩舟町古江 98
		診療科目	内科、外科、小児科、皮膚科、泌尿科、アレルギー科
		協力内容	訪問診療、外来診療、他の医療機関への紹介等
	2	名称	
		住所	
		診療科目	
		協力内容	
協力歯科医療機関	名称	医療法人 亮美会 緒方歯科医院	
	住所	茨城県古河市松並 1-22-10	
	協力内容	訪問診療	

(入居後に居室を住み替える場合) ※住み替えを行っていない場合は省略可能

入居後に居室を住み替える場合	1 一時介護室へ移る場合 2 介護居室へ移る場合 3 その他 ()	
※複数選択可		
判断基準の内容		
手続きの内容		
追加的費用の有無	1 あり	2 なし
居室利用権の取扱い		

前払金償却の調整の有無	1 あり	2 なし	
従前の居室との 仕様の変更	面積の増減	1 あり	2 なし
	便所の変更	1 あり	2 なし
	浴室の変更	1 あり	2 なし
	洗面所の変更	1 あり	2 なし
	台所の変更	1 あり	2 なし
	その他の変更	1 あり	(変更内容)
	2 なし		

(入居に関する要件)

入居対象となる者 【表示事項】	自立している者	① あり	2 なし
	要支援の者	① あり	2 なし
	要介護の者	① あり	2 なし
留意事項	60歳以上の方、または介護保険法に規定する要介護認定を受けている60歳未満の方		
契約の解除の内容			
事業主体から解約を求める場合	解約条項		
	解約予告期間	ヶ月	
入居者からの解約予告期間	1ヶ月		
体験入居の内容	1 あり (内容 :) ② なし		
入居定員	50人		
その他			

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

(職種別の職員数)

	職員数 (実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		1
生活相談員	1	1		1
直接処遇職員				
介護職員	18	14	4	17.11
看護職員	5	3	2	4.25
機能訓練指導員	1	1		0.10
計画作成担当者	1	1		1
栄養士				
調理員				
事務員	1	1		1
その他職員	2		2	1.02
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				40時間

- ※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。
- ※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。

(資格を有している介護職員の数)

	合計		
		常勤	非常勤
社会福祉士	1	1	
介護福祉士	9	7	2
実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者	1		1
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師	5	3	2
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

(夜勤を行う看護・介護職員の数)

夜勤帯の設定時間 (17時～ 9時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員	2人	2人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1以上 b 2 : 1以上 c 2.5 : 1以上 d 3 : 1以上
-------------------------------	-----------------------	--

(一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数：常勤換算職員数)	2.5 : 1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制（外部サービス利用型特定施設以外の場合、本欄は省略可能）	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	
	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		1 あり (2) なし							
	業務に係る資格等		(1) あり							
	資格等の名称		社会福祉主事							
	2 なし									
	看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数	0	0	3	2						
前年度1年間の退職者数	0	1	2	3						
応じた業務に従事した経験年数に 職員の人数	1年未満		2	2						
	1年以上	1	3	2						
	3年未満									
	3年以上			2						
	5年未満									
	5年以上	4	2	7	2	1		2		1
	10年未満									
10年以上										
従業者の健康診断の実施状況			(1) あり 2 なし							

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	(1) 利用権方式 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式
	1 全額前払い方式

利用料金の支払い方式 【表示事項】	2 一部前払い・一部月払い方式	
	③ 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり ② なし	
要介護状態に応じた金額設定	① あり 2 なし	
入院等による不在時における 利用料金（月払い）の取扱い	① 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 日以上の場合に限り、日割り計算で減額	
利用料金 の改定	条件	消費者物価指数、雇用情勢その他の経済事情の変動を勘案します。
	手続き	入居者および身元引受人等へ事前に通知します。

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状 況	要介護度	要介護1	要介護4	
	年齢	76歳	101歳	
居室の状況	床面積	30.06㎡	30.19㎡	
	便所	① 有 2 無	① 有 2 無	
	浴室	① 有 2 無	① 有 2 無	
	台所	① 有 2 無	① 有 2 無	
入居時点で 必要な費用	前払金	0円	0円	
	敷金	0円	0円	
月額費用の合計		146,914円	171,159円	
家賃		40,000円	57,000円	
サービス費用	② 特定施設入居者生活介護※1の費用	19,408円	26,234円	
	② 介護保険外※	食費	51,506円	51,925円
		管理費	30,000円	30,000円
		介護費用	0円	0円
		光熱水費(個別概算)	6,000円	6,000円
	その他	0円	0円	
※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。				
※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）				

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	居室の利用料で、居室の占有面積や向きを勘案
敷金	なし
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	共用区域の清掃、警報設備及びエレベーターの保守・点検、2階大浴場の維持・管理、等にかかわる費用
食費	朝食(419円)、昼食(628円)、夕食(628円)で喫食した分のみ請求
光熱水費	個別管理のため、使用した分を個別請求
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添2
その他のサービス利用料	

(特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠) ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	利用者負担が1割の場合です。
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス(上乘せサービス)	なし
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

(前払金の受領) ※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠		
想定居住期間(償却年月数)		ヶ月
償却の開始日		入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額(初期償却額)		円
初期償却率		%
返還金の算定方法	入居後3月以内の契約終了	
	入居後3月を超えた契約終了	
前払金の全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称	
	2 信託契約を行う信託会社等の名称	
	3 保証保険を行う保険会社の名称	
	4 全国有料老人ホーム協会	
	5 その他(名称:)	

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

(入居者の人数)

性別	男性	12人
	女性	37人
年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上 75歳未満	3人
	75歳以上 85歳未満	7人
	85歳以上	39人
要介護度別	自立	5人
	要支援1	6人
	要支援2	4人
	要介護1	7人
	要介護2	10人
	要介護3	7人
	要介護4	8人
	要介護5	2人
入居期間別	6ヶ月未満	3人
	6ヶ月以上1年未満	7人
	1年以上5年未満	22人
	5年以上10年未満	17人
	10年以上15年未満	0人
	15年以上	0人

(入居者の属性)

平均年齢	88.1歳
入居者数の合計	49人
入居率※	98.0%
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の人数	自宅等	2人
	社会福祉施設	0人
	医療機関	0人
	死亡者	7人
	その他	2人
	施設側の申し出	3人

生前解約の状況		(解約事由の例)
	入居者側の申し出	5人 (解約事由の例) 自宅へ戻りたい、介護老人保健施設への入所希望の申し出あり

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称		特定施設 悠楓園 相談員 丸山 かおり
電話番号		0283-23-0660
対応している時間	平日	8:30~17:30
	土曜	
	日曜・祝日	
定休日		

窓口の名称		栃木県国民健康保険団体連合会
電話番号		028-643-5411
対応している時間	平日	9:00~17:00
	土曜	
	日曜・祝日	
定休日		

窓口の名称		佐野市役所 介護保険課
電話番号		0283-20-3022
対応している時間	平日	8:30~17:15
	土曜	
	日曜・祝日	
定休日		

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	① あり	(その内容) 介護保険・社会福祉事業者総合保険
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	① あり	(その内容) 介護保険・社会福祉事業者総合保険
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	① あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	1 あり	実施日	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	② なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
管理規程	① 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 3 公開していない
事業収支計画書	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の要旨	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない
財務諸表の原本	1 入居希望者に公開 2 入居希望者に交付 ③ 公開していない

10. その他

運営懇談会	1 あり	(開催頻度) 年 回
	② なし	
	1 代替措置あり	(内容)
	② 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	1 あり (提携ホーム名:)	
	② なし	

有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	1 あり 2 なし ③ サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	① あり 2 なし
有料老人ホーム設置運営指導指針「6. 規模及び構造設備」に合致しない事項	1 あり ② なし
合致しない事項がある場合の内容	
「7. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	1 適合している（代替措置） 2 適合している（将来の改善計画） 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内容	

添付書類：別添 1（別の実施する介護サービス一覧表）

別添 2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名 _____

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添 1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類	事業所の名称	所在地
<居宅サービス>		
訪問介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
訪問入浴介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
訪問看護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
訪問リハビリテーション	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
居宅療養管理指導	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
通所介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
通所リハビリテーション	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
短期入所生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
短期入所療養介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
特定施設入居者生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
福祉用具貸与	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
特定福祉用具販売	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
<地域密着型サービス>		
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
夜間対応型訪問介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
認知症対応型通所介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
小規模多機能型居宅介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
認知症対応型共同生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
看護小規模多機能型居宅介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
地域密着型通所介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
居宅介護支援	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
<居宅介護予防サービス>		
介護予防訪問介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防訪問入浴介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防訪問看護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防訪問リハビリテーション	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防居宅療養管理指導	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防通所介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防通所リハビリテーション	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防短期入所生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防短期入所療養介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防特定施設入居者生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防福祉用具貸与	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
特定介護予防福祉用具販売	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
<地域密着型介護予防サービス>		
介護予防認知症対応型通所介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護予防支援	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
<介護保険施設>		
介護老人福祉施設	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護老人保健施設	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護療養型医療施設	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	
介護医療院	あり <input checked="" type="radio"/> なし <input type="radio"/>	

別添2 有料老人ホーム・サーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の有無 （個別の利用料で、実施するサービス （利用者が全額負担）	包含※2	都度※2	料金※3	備考
介護サービス				
食事介助	あり			
排泄介助・おむつ交換	あり			
おむつ代	あり	○	実費	
入浴（一般浴）介助・清拭	あり			
特浴介助	あり			
身辺介助（移動・着替え等）	あり			
機能訓練	あり			
通院介助	あり	○	1,520円/H	市内
生活サービス				
居室清掃	あり			
リネン交換	あり			
日常の洗濯	あり			
居室配膳・下膳	あり			
入居者の嗜好に応じた特別な食事	あり			
おやつ	あり			
理美容師による理美容サービス	あり	○	実費	
買い物代行	あり	○	1,520円/H	市内
役所手続き代行	あり	○	1,520円/H	
金銭・貯金管理	あり			
健康管理サービス				
定期健康診断	あり			※健康診断は年2回、施設負担で実施
健康相談	あり			
生活指導・栄養指導	あり			
服薬支援	あり			
生活リズムの記録（排便・睡眠等）	あり			
入退院時・入院中のサービス				
移送サービス	あり			
入退院時の同行	あり			市内
入院中の洗濯物交換・買い物	あり			
入院中の見舞い訪問	あり	○	1,520円/H	協力医療機関以外の場合

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる（1割又は2割の利用者負担）。
 ※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額の利用料に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に区分して、いずれかの欄に○を記入する。
 ※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。