

## 4 宇都宮市中央卸売市場の状況

資料：宇都宮市中央卸売市場

「令和5年度市場概要」

### (1) 卸売市場の概要(令和5(2023)年4月1日現在)

名 称	宇都宮市中央卸売市場		
所 在 地	宇都宮市築瀬町1493番地		
敷地面積	152,937㎡	建 物	57,298㎡
着 工	昭和47年12月		
竣 工	昭和49年11月		
開 場	昭和50年6月16日		
業務開始	昭和50年6月28日		
取扱品目	青果物、水産物		

### 建設事業費及び財源内訳

(単位：千円)

年度	総事業費	財 源 内 訳					事 業 内 訳
		国庫補助金	県補助金	そ の 他 補 助 金	地 方 債	市 費	
S 45	902,702				900,000	2,702	用地買収
46	1,207,046	23,712			1,182,000	1,334	用地買収、整地等
47	241,555	50,000	50,000		140,000	1,555	卸売棟の建設
48	1,803,661	446,000	50,000		1,291,000	16,661	卸売棟、関連売場、倉庫、冷蔵庫、加工設備
49	1,249,203	372,000	50,000		822,000	5,203	管理棟の建設
53	121,847	36,048			85,000	799	青果第2買荷保管積込所、充電所の建設
54	487,265	153,567			333,000	698	水産仲卸業者冷蔵施設の建設
55	161,287	36,560	4,000		118,000	2,727	厚生棟の建設
60	391,641	82,633	14,000		257,000	38,008	水産・青果仲卸売場、買荷保管積込所、業者事務所等の建設
61	1,182,157	262,338	46,000		844,000	29,819	
62	358,388	84,041	14,267		259,000	1,080	
H 4	52,282	13,067				39,215	水産棟受変電設備改良工事
5	362,982	110,098		4,000	214,000	34,884	発泡スチロール油化還元施設等
6	1,345,840	411,226	67,000		866,000	1,614	水産・青果卸業者用冷蔵庫の改築
7	776,151	159,065	37,000		579,000	1,086	水産卸業者用冷蔵庫の改築、水産仲卸業者用冷蔵庫冷凍ユニット等更新
10	245,897	68,287			52,500	125,110	卸売場及び関連商品売場施設整備工事
13	243,582	78,201				165,381	水産物・青果低温卸売場
19	84,000	28,000				56,000	市場内LAN整備業務委託
R 3	1,853,856				1,793,300	60,556	水産卸売業者冷蔵施設冷蔵設備改修工事 水産仲卸業者冷蔵施設改築工事
R 4	1,524,938				1,158,000	366,938	青果仲卸業者荷捌き所新築工事 水産卸売業者冷蔵施設冷蔵設備改修工事
計	14,596,280	2,414,843	332,267	4,000	10,893,800	951,370	

(2) 施設の概要(令和5(2023)年4月1日現在)

施設別		面積(m <sup>2</sup> )	構造	備考	
卸売場	青果	12,903	鉄骨造平屋建・一部鉄筋コンクリート造		
	水産	5,499	鉄骨造平屋建・一部鉄筋コンクリート造		
低温卸売場	青果	(162×2)	鉄骨造平屋建(プレハブ型)	設定温度 15℃ 2面	
	水産	(148×2)	低温ゾーニングシステム(オープントップ型)	設定温度 10℃ 2面	
仲卸売場	青果	2,533	鉄骨造2階建	1店舗面積 52m <sup>2</sup>	
	水産	2,792	鉄骨造2階建	1店舗面積 72m <sup>2</sup>	
買荷保管積込所	青果	2,706	鉄骨造平屋建		
	水産	1,931	鉄骨造平屋建		
第2買荷保管積込所	青果	1,984	鉄骨造平屋建		
	水産	800	鉄骨造平屋建		
冷蔵庫	卸	青果	1,184	鉄骨造平屋建	収容能力 2,184t C3級7
		水産	4,064	鉄骨造2階建	収容能力 4,943t F4級2,F2級5,C1級2,C2級1
	水産仲卸		1,157	鉄骨造2階建	収容能力 1,032t F4級1,F2級2
	青果卸売場		(108×2)	鉄骨造	
充電所		652	鉄骨造平屋建		
金融施設		599	鉄骨造2階建		
精算事務所厚生施設		696	鉄筋コンクリート造2階建		
管理事務所(守衛ボックスを含む)		1,147	鉄筋コンクリート造 地下1階地上2階建		
バナナ発酵所		1059	鉄筋コンクリート造2階建		
関連商品売場		6,040	鉄筋コンクリート造平屋建	82小間	
業者事務所	青果卸	2,110	鉄筋コンクリート造2階建		
	青果仲卸	2,441	鉄骨造2階建		
	水産卸	2,110	鉄筋コンクリート造2階建		
	水産仲卸	2,081	鉄骨造2階建		
ゴミ集積所		86	鉄筋コンクリート造平屋建		
屋内貯蔵所		86	鉄筋コンクリート造平屋建		
屋外便所		177	鉄筋コンクリート造平屋建		
駐車場		57,387		約2,610台	
魚腸骨集積所		47			
自転車置場等		228			
発泡スチロール処理施設		82	鉄骨造平屋建		
発泡スチロール置場		164	鉄骨造平屋建		

※ 面積 敷地:152,937m<sup>2</sup>(東京ドーム約3.2個分) 建物:57,298m<sup>2</sup>

### (3) 卸売業者

青果部 1社

水産物部 1社

令和5(2023)年4月1日現在

部 別	名 称	代 表 者 名	資 本 金	電 話 番 号
青 果 部	東一宇都宮青果株式会社	田野邊 大 介	27,000万円	028-637-6100
水産物部	株式会社宮市宇都宮魚市場	小 林 保 彦	10,000万円	028-637-6666

### (4) 仲卸業者

青果部 14社

水産物部 9社

令和5(2023)年4月1日現在

部 別	団 体 名	代 表 者 名	電 話 番 号
青 果 部	宇都宮市中央卸売市場青果卸協同組合	矢口 正典	028-637-6397
水産物部	宇都宮市中央卸売市場水産物卸協同組合	鈴木 祐一郎	028-637-6588

### (5) 売買参加者

令和5(2023)年4月1日現在

部 別	組合員数	団 体 名	電 話 番 号
青 果 部	221人	宇都宮青果商業協同組合	028-637-6055
水産物部	183人		

関連事業者 21社

食料品卸売業 11社

飲食業 2社

必要品販売業 5社

精算代払業 2社

金融業 1社

## (6) 取扱実績の推移(1月～12月)

### ① 青果部

(単位:上段 数量/t、下段 金額/千円、平均単価 円)

区 分		H28(2016)	H29(2017)	H30(2018)	H31(2019)	R2(2020)	R3(2021)	R4(2022)
総 数	年間取扱高	113,101 30,593,603	110,967 29,224,464	105,735 29,300,428	106,453 27,588,899	98,994 27,501,396	94,732 26,240,861	90,012 26,877,228
	1日平均	425 115,014	420 110,699	407 112,694	419 108,617	389 108,273	374 103,718	354 105,815
	平均単価	270	263	277	259	278	277	299
野 菜	年間取扱高	83,906 19,262,485	81,206 17,774,176	78,393 18,117,925	80,188 16,979,425	74,713 17,065,311	71,101 15,888,007	68,026 16,610,636
	1日平均	315 72,415	308 67,326	302 69,684	315 66,848	294 67,186	281 62,798	267 65,396
	平均単価	230	219	231	212	228	223	244
果 実	年間取扱高	27,773 10,976,594	28,356 11,118,874	26,058 10,883,547	25,058 10,329,724	23,202 10,167,766	22,545 10,084,604	20,921 9,988,686
	1日平均	104 41,265	107 42,117	100 41,860	98 40,668	91 40,030	89 39,860	82 39,325
	平均単価	395	392	418	412	438	447	477
そ の 他	年間取扱高	1,422 354,523	1,405 331,414	1,285 298,957	1,206 279,749	1,078 268,317	1,085 268,249	1,065 277,905
	1日平均	5 1,333	5 1,255	5 1,150	5 1,101	4 1,056	4 1,060	4 1,094
	平均単価	249	236	233	232	249	247	261
開市日数		266	264	260	254	254	253	254

### ② 水産物部

(単位:上段 数量/t、下段 金額/千円、平均単価 円)

区 分		H28(2016)	H29(2017)	H30(2018)	H31(2019)	R2(2020)	R3(2021)	R4(2022)
総 数	年間取扱高	11,577 11,025,858	9,702 10,254,786	7,971 9,269,271	7,254 8,720,045	6,602 7,606,301	6,008 7,109,240	5,525 7,462,827
	1日平均取扱高	44 41,923	37 39,441	31 36,208	28 34,330	26 29,946	23 27,879	21,669 29,265
	平均単価	952	1,057	1,163	1,202	1,152	1,183	1,351
鮮 魚	年間取扱高	4,813 5,871,870	4,131 5,357,530	3,873 5,093,685	3,465 4,754,655	3,137 4,086,271	2,823 3,779,842	2,509 4,052,590
	1日平均取扱高	18 22,327	16 20,606	15 19,897	13 18,719	12 16,087	11 14,822	9 15,892
	平均単価	1,220	1,297	1,315	1,372	1,303	1,339	1,615
冷 凍 魚	年間取扱高	1,745 1,728,203	1,465 1,592,435	1,273 1,502,367	1,214 1,408,394	994 1,122,355	900 1,026,552	839 1,105,730
	1日平均取扱高	7 6,571	6 6,125	5 5,869	5 5,544	4 4,418	3 4,025	3 4,336
	平均単価	990	1,087	1,180	1,160	1,128	1,140	1,316
塩 干 加 工 品	年間取扱高	5,019 3,425,785	4,106 3,304,821	2,825 2,673,220	2,574 2,556,995	2,470 2,397,674	2,284 2,302,845	2,176 2,304,506
	1日平均取扱高	19 13,026	16 12,711	11 10,442	10 10,066	10 9,439	9 9,030	8 9,037
	平均単価	683	805	946	993	971	1,008	1,059
開市日数		263	260	256	254	254	255	255