

表彰区分	マロニエ建築優良賞	
作品名	宇都宮築瀬の集合住宅 楓荘	
所在地	宇都宮市築瀬 2-10-14	
用途	集合住宅	
建物概要	構造：木造	敷地面積：594.27 m ²
	階数：地上 2 階	延べ面積：312.57 m ²
建築主	栃木県宇都宮市築瀬 2-10-14-106 青木 和也	
設計者	東京都港区麻布台 1-5-6-701 田口知子建築設計事務所	
施工者	宇都宮市雀宮町 413-1 株式会社 マスケン	

講 評

オーナー 2 世代住居を含む 5 戸による長屋形式の賃貸集合住宅である。壁面の分節と方流れの屋根で適度なスケール感を生み、中庭を囲む穏やかな環境としている。メゾネットによる立体的な広がりのある内部空間と、中庭を介した住戸の適度な距離感を生み出し、市街地における住民のコミュニティを形成していることが高く評価された。大谷石の外壁や、既存の大谷石塀を再利用した敷石や井戸のある中庭など、地域性や土地の記憶も継承されている。中庭や境界塀の在り方は、周辺環境に対してやや閉鎖的にも見受けられるが、交通量の多い街路に面する市街地の住環境形成のひとつの方法でもあり、今後、時間を重ねる中で豊かな地域環境の形成に寄与していくことを期待したい。

